

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

Norme NF X 46-020 V .2017

10 CHEMIN DE LA FOLIE

77310 BOISSISE LE ROI



A \ INFORMATIONS GENERALES

A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT

Nature du bâtiment :	LOGEMENTS COLLECTIFS	Adresse :	10 CHEMIN DE LA FOLIE 77310 BOISSISE LE ROI
Date du permis de construire ou date de construction		Bâtiment :	
Etage :		Porte :	
Ref Cadastrale :	NC	Propriété de :	OPH77 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN

A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

Nom :	OPH77	Documents remis :	
Adresse :	10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN	Moyens mis à disposition :	

A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION

RAPPORT N° :	47PA40000	Laboratoire d'Analyses :	ITGA
Repérage réalisé le :	24/10/2019	Adresse laboratoire :	3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX
Accompagnateur :		Numéro d'accréditation :	1-5967
Par :	Abdelaziz CHARCHAR	Organisme d'assurance professionnelle :	AXA France
N° certificat :	CPDI3539	Adresse assurance :	313 Terrasses de l'Arche 92727 NANTERRE CEDEX
Date d'obtention :	01/01/2017	N° de contrat d'assurance :	10158549604
Organisme certificateur	I.CERT PARC EDONIA - BAT G - RUE DE LA TERRE VICTORIA - 35760 SAINT GREGOIRE	Date de validité :	31/12/2019

B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

FAIT LE 01/11/2019

Cabinet : SOCOTEC DIAGNOSTIC

Nom du responsable : **DELATTRE Olivier**

Nom du diagnostiqueur : **Abdelaziz CHARCHAR**



C\ SOMMAIRE

Table des matières

A \ INFORMATIONS GENERALES	2
A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT	2
A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE	2
A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION.....	2
B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR	2
C \ SOMMAIRE	3
D \ CONCLUSIONS	4
E \ PROGRAMME DE REPERAGE	4
F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	6
G \ RAPPORTS PRECEDENTS.....	6
H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE	7
ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES.....	13
ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES.....	15
ATTESTATION(S).....	17
CERTIFICAT DE COMPETENCES	18

D \ CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
NEANT								

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

Liste des locaux non visités concernés par les travaux et justification

PIECE	ETAGE	STATUT DE VISITE
NEANT		

Liste des éléments non inspectés et justification

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	REPERAGE	RESULTAT
NEANT				

E \ PROGRAMME DE REPERAGE

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
	LOGEMENTS COLLECTIFS		Selon BT			

HABITAT 77 - oph de seine et marne		PAGEN° 1
NOM ET ADRESSE DE L'EXPÉDITEUR HABITAT 77 - oph de seine et marne ANT. MELUN PAYS SEINE 10 AVENUE CHARLES PEGUY CS 90074 77002 MELUN CEDEX Tél : 01 64 14 11 11 Siret : 27770001900015		BON DE TRAVAUX 2019 25175 EXPERT HABITAT INGENIERIE 33 BIS BOULEVARD GAMBETTA 3EME ETAGE 78300 POISSY Téléphone 0321734144
Réf. fournisseur F / 5149 Marché n° 2017 4473 1 Provenance EX-MELUN VAL SEINE Objet HONORAIRES	SERVICE SCE MELUN PAYS SEINE ÉMETTEUR PYZIKIEWIEZ FRANCOIS	
LOCALISATION Programme 47 BOISSISE LE ROI - LES CHENES Tranche 1 Ensemble D000 Escalier A4 Étage 00 Logement 0 Module 47PA40000 Retrait des clés CHEZ LE GARDIEN	ADRESSE 10 CHEMIN DE LA FOLIE 77310 BOISSISE LE ROI	

DÉLAI D'EXÉCUTION 15 JOURS **PÉRIODE DU** 25-10-2019 **AU** 08-11-2019

ARTICLE	DÉSIGNATION	QUANTITÉ	PRIX UNITAIRE H.T.	TOTAL H.T.
AMI46	REPERAGE AMIANTE AVANT TVX - TVX D'ENTRETIEN OU REPARATIONS - ENTRE 11 ET	1,00	5,00	5,00
AMI73	ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE MET ANALYSE DE 1 A 10 PRELEVEMENTS ISSUS GARDIEN: 06 36 40 90 88	8,00	48,00	384,00
TOTAL H.T.				389,00
H.T. ACTUALISE				
COEFFICIENT REGIONAL				
RABAIS				
TOTAL H.T.				
T.V.A.	20,00 %			77,80
TOTAL T.T.C.				466,80

24-10-2019 travaux prévus:
 faïence cuisine
 sols de l'étage
 papier peint étage

AFFECTATION BUDGÉTAIRE		CODES STRUCTURE ET SCHÉMA : TECHNI				
CODE BUDGET	RUBRIQUE	INSTANCES	LIBELLÉ DU POSTE BUDGÉTAIRE		MONTANT T.T.C.	
1 HONAMIA	A760	AME1	ME1	HONORAIRES DIAG AMIANTE	466,80	

AFFECTATION ANALYTIQUE					
CODE BUDGET	REFERENCES PATRIMOINE	REFERENCES OCCUPANT	MONTANT T.T.C.		
1 HONAMIA	47 1 D000 A4 47PA40000	L 9927186	466,80		

Voir en page 2 la suite du BON DE TRAVAUX 2019 25175

ORIGINAL À CONSERVER PAR LE DESTINATAIRE

ELEMENTS A SONDER OU A ANALYSER NON PRESENTS:

Faïences/

F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre E.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux.

Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

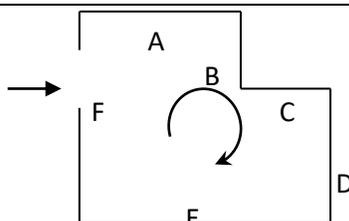
Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



G \ RAPPORTS PRECEDENTS

H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES LOCAUX / PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES/NON VISITEES CONCERNEES PAR LES TRAVAUX ET JUSTIFICATION

PIECE	ETAGE	JUSTIFICATION	VISITE	TRAVAUX
Chambre 2	R+1		OUI	CONCERNEE
Chambre 1	R+1		OUI	CONCERNEE
Salle d'eau	R+1		OUI	CONCERNEE
Gaine technique	R+1		OUI	CONCERNEE
Chambre 3	R+1		OUI	CONCERNEE
Palier	R+1		OUI	CONCERNEE
Escalier	R+1		OUI	CONCERNEE
Cuisine	RC		OUI	CONCERNEE
Cave 1	RC		OUI	CONCERNEE
Placard 2	RC		OUI	CONCERNEE
Séjour	RC		OUI	CONCERNEE
WC	RC		OUI	CONCERNEE
Cellier	RC		OUI	CONCERNEE
Placard 1	RC		OUI	CONCERNEE
Escalier	RC		OUI	CONCERNEE
Dégagement	RC		OUI	CONCERNEE
Terrasse	RC		OUI	CONCERNEE

DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

PIECE	ETAG E	MUR1	MUR2	MUR3	MUR 4	PLANCHE R BAS	PLANCHE R HAUT	PORTE S	FENETRE 1	FENETRE 2
Chambre 2	R+1	Brique / Enduit	Périphériques / Plaques de plâtre	Parpaing		Parquet flottant	Enduit	BOIS	PVC	
Chambre 1	R+1	Parpaing	Périphériques / Plaques de plâtre	Brique / Enduit		Parquet flottant	Enduit	BOIS	PVC	
Salle d'eau	R+1	Brique / Enduit	Parpaing			Carrelage	Métal	BOIS		
Gaine technique	R+1									
Chambre 3	R+1	Parpaing	Périphériques / Plaques de plâtre	Brique / Enduit		Parquet flottant	Enduit		PVC	
Palier	R+1	Brique / Enduit	Parpaing	Bois		Parquet flottant	Enduit	BOIS		
Escalier	R+1	Bois	Parpaing	Brique / Enduit		Plancher bois	Enduit			
Cuisine	RC	Parpaing	Brique / Enduit			Carrelage	Enduit			
Cave 1	RC	Brique / Enduit	Parpaing			Carrelage	Enduit	BOIS	PVC	

PIECE	ETAGE	MUR1	MUR2	MUR3	MUR 4	PLANCHE R BAS	PLANCHE R HAUT	PORTE S	FENETRE 1	FENETRE 2
Placard 2	RC	Brique / Enduit	Parpaing			Carrelage	Enduit	BOIS	PVC	
Séjour	RC	Brique / Enduit	Parpaing	Périphériques / Plaques de plâtre		Carrelage	Enduit		PVC	
WC	RC	Brique / Enduit	Parpaing			Carrelage	Métal			
Cellier	RC	Brique / Enduit	Parpaing			Carrelage	Enduit	BOIS		
Placard 1	RC	Brique / Enduit				Carrelage	Dalle Polystyrène			
Escalier	RC	Brique / Enduit	Parpaing			Plancher bois	Enduit			
Dégagement	RC	Brique / Enduit	Parpaing			Carrelage	Enduit			
Terrasse	RC									

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR ZONE DE SIMILITUDE D'OUVRAGE ET SUR JUGEMENT PERSONNEL

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
NEANT								

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT
NEANT							

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS.

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Cuisine	RC	Enduit / Peinture	Peinture + matériau plâtreux blanc en vrac non séparable	47PA40000P001	Mur B	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Chambre 1	R+1	Enduit / Peinture	Peinture + matériau plâtreux blanc en vrac non séparable	47PA40000P001	Mur A	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 2	R+1	Enduit / Peinture	Peinture + matériau plâtreux blanc en vrac non séparable	47PA40000P001	Mur C	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 3	R+1	Enduit / Peinture	Peinture + matériau plâtreux blanc en vrac non séparable	47PA40000P001	Mur A	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 3	R+1	Enduit / Peinture	Peinture + matériau plâtreux blanc en vrac non séparable	47PA40000P001	Mur C	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Escalier	R+1	Enduit / Peinture	Peinture + matériau plâtreux blanc en vrac non séparable	47PA40000P001	Mur B	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Palier	R+1	Enduit / Peinture	Peinture + matériau plâtreux blanc en vrac non séparable	47PA40000P001	Mur D	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Salle d'eau	R+1	Enduit / Peinture	Peinture + matériau plâtreux blanc en vrac non séparable	47PA40000P001	Mur D	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	RC	Enduit / Peinture	Peinture + matériau plâtreux blanc en vrac non séparable	47PA40000P001	Mur A	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 3	R+1	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Peinture + matériau plâtreux blanc en vrac non séparable	47PA40000P002	Mur B	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Chambre 1	R+1	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Peinture + matériau plâtreux blanc en vrac non séparable	47PA40000P002	Mur B	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Chambre 2	R+1	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Peinture + matériau plâtreux blanc en vrac non séparable	47PA40000P002	Mur B	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 2	R+1	Enduit / Peinture	Peinture + matériau plâtreux blanc en vrac non séparable	47PA40000P003	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Chambre 1	R+1	Enduit / Peinture	Peinture + matériau plâtreux blanc en vrac non séparable	47PA40000P003	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 1	R+1	Enduit / Peinture	Peinture + matériau plâtreux blanc en vrac non séparable	47PA40000P003	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 2	R+1	Enduit / Peinture	Peinture + matériau plâtreux blanc en vrac non séparable	47PA40000P003	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 3	R+1	Enduit / Peinture	Peinture + matériau plâtreux blanc en vrac non séparable	47PA40000P003	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Palier	R+1	Enduit / Peinture	Peinture + matériau plâtreux blanc en vrac non séparable	47PA40000P003	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Palier	R+1	Enduit / Peinture	Peinture + matériau plâtreux blanc en vrac non séparable	47PA40000P003	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Palier	R+1	Enduit / Peinture	Peinture + matériau plâtreux blanc en vrac non séparable	47PA40000P003	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Salle d'eau	R+1	Enduit / Peinture	Peinture + matériau plâtreux blanc en vrac non séparable	47PA40000P003	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Salle d'eau	R+1	Enduit / Peinture	Peinture + matériau plâtreux blanc en vrac non séparable	47PA40000P003	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Salle d'eau	R+1	Enduit / Peinture	Peinture + matériau plâtreux blanc en vrac non séparable	47PA40000P003	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Salle d'eau	R+1	Enduit / Peinture	Peinture + matériau plâtreux blanc en vrac non séparable	47PA40000P003	Mur E	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Salle d'eau	R+1	Enduit / Peinture	Peinture + matériau plâtreux blanc en vrac non séparable	47PA40000P003	Mur F	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	RC	Enduit / Peinture	Peinture + matériau plâtreux blanc en vrac non séparable	47PA40000P003	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	RC	Enduit / Peinture	Peinture + matériau plâtreux blanc en vrac non séparable	47PA40000P003	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Palier	R+1	Enduit / Peinture	Peinture + matériau plâtreux blanc en vrac non séparable	47PA40000P004	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Chambre 1	R+1	Enduit / Peinture	Peinture + matériau plâtreux blanc en vrac non séparable	47PA40000P004	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 2	R+1	Enduit / Peinture	Peinture + matériau plâtreux blanc en vrac non séparable	47PA40000P004	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 3	R+1	Enduit / Peinture	Peinture + matériau plâtreux blanc en vrac non séparable	47PA40000P004	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Salle d'eau	R+1	Enduit / Peinture	Peinture + matériau plâtreux blanc en vrac non séparable	47PA40000P004	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	RC	Enduit / Peinture	Peinture + matériau plâtreux blanc en vrac non séparable	47PA40000P004	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES

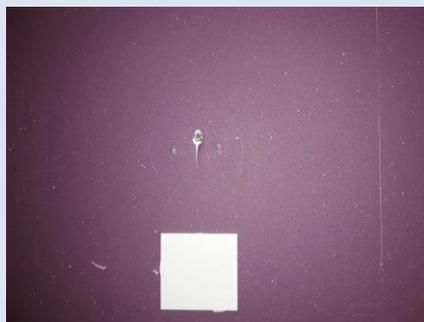
PRELEVEMENT : 47PA40000P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	47PA40000 24/10/2019		Cuisine (RC)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture	Peinture + matériau plâtreux blanc en vrac non séparable	24/10/2019	CHARCHAR Abdelaziz
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur B		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 47PA40000P002			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	47PA40000 24/10/2019		Chambre 3 (R+1)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture plaque de plâtre	Peinture + matériau plâtreux blanc en vrac non séparable	24/10/2019	CHARCHAR Abdelaziz
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur B		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 47PA40000P003			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	47PA40000 24/10/2019		Chambre 2 (R+1)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture	Peinture + matériau plâtreux blanc en vrac non séparable	24/10/2019	CHARCHAR Abdelaziz
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur D		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 47PA40000P004			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	47PA40000 24/10/2019		Palier (R+1)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture	Peinture + matériau plâtreux blanc en vrac non séparable	24/10/2019	CHARCHAR Abdelaziz
LOCALISATION		RESULTAT	
Plafond		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adèle - CS n° 66862
 35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
 Tel : 02.99.35.41.41
 Fax : 02.99.35.41.42
 www.itga.fr

Accréditation n° 1-5967



Liste des sites et portées
 disponibles sur www.cofrac.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0719-97191 EN DATE DU 30/10/2019 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

*Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.
 Les informations fournies par le client sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.*

Client : SOCOTEC DIAGNOSTIC - AGENCE POISSY 33 bis boulevard Gambetta 3ème étage 78300 POISSY	Réf. Commande ITGA : IT0719-97191 Réf. Commande Client : 47PA40000-01
--	--

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 28/10/2019

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- ou
- Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie
 - Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
 - (1) - Broyage en milieu aqueux et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT085)
 - (2) - Attaque chimique, broyage et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT286)

Technique(s) : - Microscopie Optique à Lumière Polarisée (guide HSG 248 - Appendice 2) : Morphologie et critères optiques

Analytique(s) : La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.
 ou - Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique

La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 47PA40000-01 - 10 CHEMIN DE LA FOLIE 77310 BOISSISE LE ROI				Réf échantillon ITGA : IT071910-63908
Réf échantillon client : 47PA40000P001 / LOGEMENTS COLLECTIFS - -- / Cuisine Mur B Enduit Peinture				Description ITGA : Peinture / Matériau plâtreux blanc en vrac
* Peinture + matériau plâtreux blanc en vrac non séparable	META (1)	1	30/10/2019	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 47PA40000-01 - 10 CHEMIN DE LA FOLIE 77310 BOISSISE LE ROI				Réf échantillon ITGA : IT071910-63909
Réf échantillon client : 47PA40000P002 / LOGEMENTS COLLECTIFS - -- / Chambre 3 Mur B Enduit Peinture plaque de plâtre				Description ITGA : Peinture / Matériau plâtreux blanc en vrac
* Peinture + matériau plâtreux blanc en vrac non séparable	META (1)	1	30/10/2019	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 47PA40000-01 - 10 CHEMIN DE LA FOLIE 77310 BOISSISE LE ROI				Réf échantillon ITGA : IT071910-63910
Réf échantillon client : 47PA40000P003 / LOGEMENTS COLLECTIFS - -- / Chambre 2 Mur D Enduit Peinture				Description ITGA : Peinture / Matériau plâtreux blanc en vrac
* Peinture + matériau plâtreux blanc en vrac non séparable	META (1)	1	30/10/2019	Amiante non détecté / -

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 08

Page 1/2

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0719-97191 EN DATE DU 30/10/2019
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 47PA40000-01 - 10 CHEMIN DE LA FOLIE 77310 BOISSISE LE ROI		Réf échantillon ITGA : IT071910-63911		
Réf échantillon client : 47PA40000P004 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Palier Plafond Enduit Peinture		Description ITGA : Peinture / Matériau plâtreux blanc en vrac		
* Peinture + matériau plâtreux blanc en vrac non séparable	META (1)	1	30/10/2019	Amiante non détecté / -

Validé par : Florent LE MASSON - Analyste



La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 08

Page 2/2

ATTESTATION(S)



Votre attestation Responsabilité Civile

AXA France IARD dont le siège social se situe 313, Terrasses de l'Arche 92727 Nanterre Cedex atteste que :
SOCOTEC DIAGNOSTIC, 1 rue des Dardanelles 75017 Paris

Est titulaire du contrat d'assurance n° 10158549604 ayant pris effet le 01/03/2018. Ce contrat garantit les conséquences pécuniaires de la Responsabilité civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités de **DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS** suivantes :

<p>AMIANTE : ETAT MENTIONNANT LA PRESENCE OU L'ABSENCE DE MATERIAUX CONTENANT DE L'AMIANTE DIAGNOSTIC TECHNIQUE AMIANTE DIAGNOSTIC AMIANTE PARTIES PRIVATIVES CONTROLE PERIODIQUE (AMIANTE) CONTROLE VISUEL APRES TRAVAUX (PLOMB - AMIANTE) REPERAGE AMIANTE AVANT/ APRES TRAVAUX ET DEMOLITION REPERAGE AMIANTE ET D'HAP SUR SURFACE BITUMEE ET ENROBES</p> <p>PLOMB : DIAGNOSTIC PLOMB DANS L'EAU CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB (CREP) DIAGNOSTIC DE RISQUE D'INTOXICATION AU PLOMB DANS LES PEINTURES (DRIPP) RECHERCHE DE PLOMB AVANT TRAVAUX / DEMOLITION</p> <p>ETAT PARASITAIRE : ETAT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES ETAT PARASITAIRE (MERULES, VRILLETES, LYCTUS) INFORMATION SUR LA PRESENCE DE RISQUE DE MERULE (LOI ALUR)</p> <p>MESURES : MESURAGE LOI CARREZ ET LOI BOUTIN CALCULS DES MILLIEMES -TANTIEMES DE COPROPRIETE ET REALISATION DE PLANS ASSOCIES SELON LES TEXTES SUIVANTS : LOI 65-557 DU 10 JUILLET 1965, DECRET 67-223 DU 17 MARS 1967, DECRET 2004- 479 du 27 mai 2004 ET SUIVANTS FIXANT LE STATUT DE LA COPROPRIETE DES IMMEUBLES BATIS.</p> <p>AUTRES : ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE DE GAZ ETAT DES RISQUES NATURELS, MINIERES ET TECHNOLOGIQUES (ENRNMT) DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE DPE INDIVIDUEL POUR MAISONS INDIVIDUELLES, APPARTEMENTS ET LOTS TERTIAIRES AFFECTES A DES IMMEUBLES A USAGE PRINCIPAL D'HABITATION, AINSI QUE LES ATTESTATIONS DE PRISE EN COMPTE DE LA REGLEMENTATION THERMIQUE.</p>	<p>ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE D'ELECTRICITE. ETUDE REGLEMENTATION THERMIQUE 2005 ET 2012. DOCUMENT ETABLI A L'ISSUE DU CONTROLE DES INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF DIAGNOSTIC ASSAINISSEMENT AUTONOME ET COLLECTIF ETAT DES LIEUX LOCATIFS DIAGNOSTIC DE SECURITE PISCINE CERTIFICAT DE DECEANCE ET CERTIFICAT DE TRAVAUX DE REHABILITATION DIAGNOSTIC POUR OBTENTION DE PRET A TAUX ZERO INFILTROMETRIE-MESURES DE PERMEABILITE DU BATIMENT ET DES RESEAUX AERAIQUES THERMOGRAPHIE INFRAROUGE DIAGNOSTIC RADON : DANS TOUS TYPES DE BATIMENTS. DIAGNOSTIC DANS LE CADRE DE LA LOI SRU AVANT MISE EN COPROPRIETE DIAGNOSTIC DECHETS DE CHANTIER – ARTICLES R 111-43 A R 111-49 DU CODE DE LA CONSTRUCTION ET DE L'HABITATION DOCUMENT UNIQUE D'EVALUATION DES RISQUES COPROPRIETE - Articles L 230-2, III, R 230-1 DU CODE DU TRAVAIL DIAGNOSTIC TECHNIQUE GLOBAL (DTG) POUR LES COPROPRIETES- LOI N° 2014-366 POUR L'ACCES AU LOGEMENT ET UN URBANISME RENOVE « ALUR », A L'EXCLUSION DE MISSIONS RELEVANT D'UN PROFESSIONNEL DE LA VENTE OU DE LA LOCATION DE BIENS IMMOBILIERS. DIAGNOSTIC ACCESSIBILITE HANDICAPES EXPERTISE EN VALEUR VENALE ET LOCATIVE (SOUS RESERVE D'OBTENTION DE FORMATION) ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION CENTRE DE FORMATION MESURES D'EMPOUSSIEREMENT AMIANTE AVEC STRATEGIE D'ECHANTILLONAGE DIAGNOSTIC QUALITE DE L'AIR INTERIEUR VERIFICATION PERIODIQUE ET INITIALE DES INSTALLATIONS ELECTRIQUES VERIFICATION PERIODIQUE ET INITIALE DES INSTALLATIONS DE GAZ VERIFICATION PERIODIQUE ET INITIALE DES ENGIS DE LEVAGE ET DE CHANTIER DIAGNOSTIC SECURITE INCENDIE CONTROLE DE SECURITE DES AIRES DE JEUX RECHERCHE DE METAUX LOURDS SUR TOUS TYPES D'OUVRAGES ET DE BÂTIMENTS</p>
---	--

La garantie Responsabilité civile professionnelle s'exerce à concurrence de 5.000.000 € par sinistre et par année d'assurance.

La présente attestation est valable du 6 SEPTEMBRE 2019 au 31 DECEMBRE 2019 et ne peut engager l'assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

Ce contrat permet à l'assuré de satisfaire à l'obligation d'assurance de responsabilité civile professionnelle résultant des dispositions de l'article R271-2 du Code de la Construction et de l'Habitation (décret n° 2006-1114 du 5 septembre 2006 relatif aux diagnostics techniques immobiliers) pour l'établissement des documents visés à l'article L271-4 dudit Code.

L'assuré doit être titulaire d'une certification de compétence en cours de validité délivrée par un organisme accrédité dans le domaine de la construction ou employer des salariés ou être constituée de personnes physiques qui disposent de ladite certification de compétence en cours de validité pour l'établissement des documents visés aux articles L271-4 et L134-1 du code de la Construction et de l'Habitation.
 A défaut la garantie n'est pas acquise.

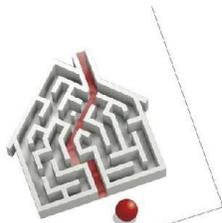
Le présent document, établi par AXA, est valable jusqu'au 31 DECEMBRE 2019 sous réserve du paiement des cotisations. Il a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue toutefois pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager AXA au-delà des clauses, conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances, ...).

Toute adjonction autre que le cachet et la signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Fait à Le Bouscat, le 06/09/2019
 Pour la compagnie

VD ASSOCIES
 P.O. 81, Bd Pierre Pflieger
 33110 LE BOUSCAT
 RCS - 794 672 238 0845 - 03 01 02 20
 TEL - 05 56 50 95 75 -

CERTIFICAT DE COMPETENCES



Certificat de compétences Diagnosticueur Immobilier

N° CPDI3539 Version 003

Je soussigné, Philippe TROYAUX, Directeur Général d'I.Cert, atteste que :

Monsieur CHARCHAR Abdelaaziz

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert dénommé CPE DI DR 01, dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante sans mention	Amiante Sans Mention* Date d'effet : 01/01/2017 - Date d'expiration : 05/08/2020
Electricité	Etat de l'installation intérieure électrique Date d'effet : 08/02/2018 - Date d'expiration : 07/02/2023
Gaz	Etat de l'installation intérieure gaz Date d'effet : 27/11/2017 - Date d'expiration : 26/11/2022
Plomb	Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb Date d'effet : 03/03/2016 - Date d'expiration : 02/03/2021

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.
Edité à Saint-Grégoire, le 09/02/2018.



* Missions de repérage des matériaux et produits de la liste A et des matériaux et produits de la liste B et évaluations périodiques de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A dans les bâtiments autres que ceux relevant de la mention.

**Missions de repérage des matériaux et produits de la liste A et des matériaux et produits de la liste B et évaluations périodiques de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A dans des immeubles de grande hauteur, dans des établissements recevant du public répondant aux catégories 1 à 4, dans des immeubles de travail hébergeant plus de 300 personnes ou dans des bâtiments industriels. Missions de repérage des matériaux et produits de la liste C. Les examens visuels à l'issue des travaux de retrait ou de confinement.

Arrêté du 21 novembre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérant des constats de risque d'exposition au plomb, des diagnostics du risque d'insalubrité par le plomb des peintures ou des contrôles après travaux en présence de plomb, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérant des repérages, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 30 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 16 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique ou l'installation de pompe à chaleur et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 6 avril 2007 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 8 juillet 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification.



Certification de personnes
Diagnosticueur
Portée disponible sur www.icert.fr

Parc EDONIA - Bâtiment G - Rue de la Terre Victoria - 35760 Saint-Grégoire



CPEDI FR 11 rev13

PLANCHE DE REPÉRAGE	Zone : R+1	Vue de dessus
Auteur : CHARCHAR Abdelaziz	Bien : 47PA40000 - 10 CHEMIN DE LA FOLIE 77310 BOISSISE LE ROI	Chaque support/équipement identifié a fait l'objet d'un sondage par le technicien

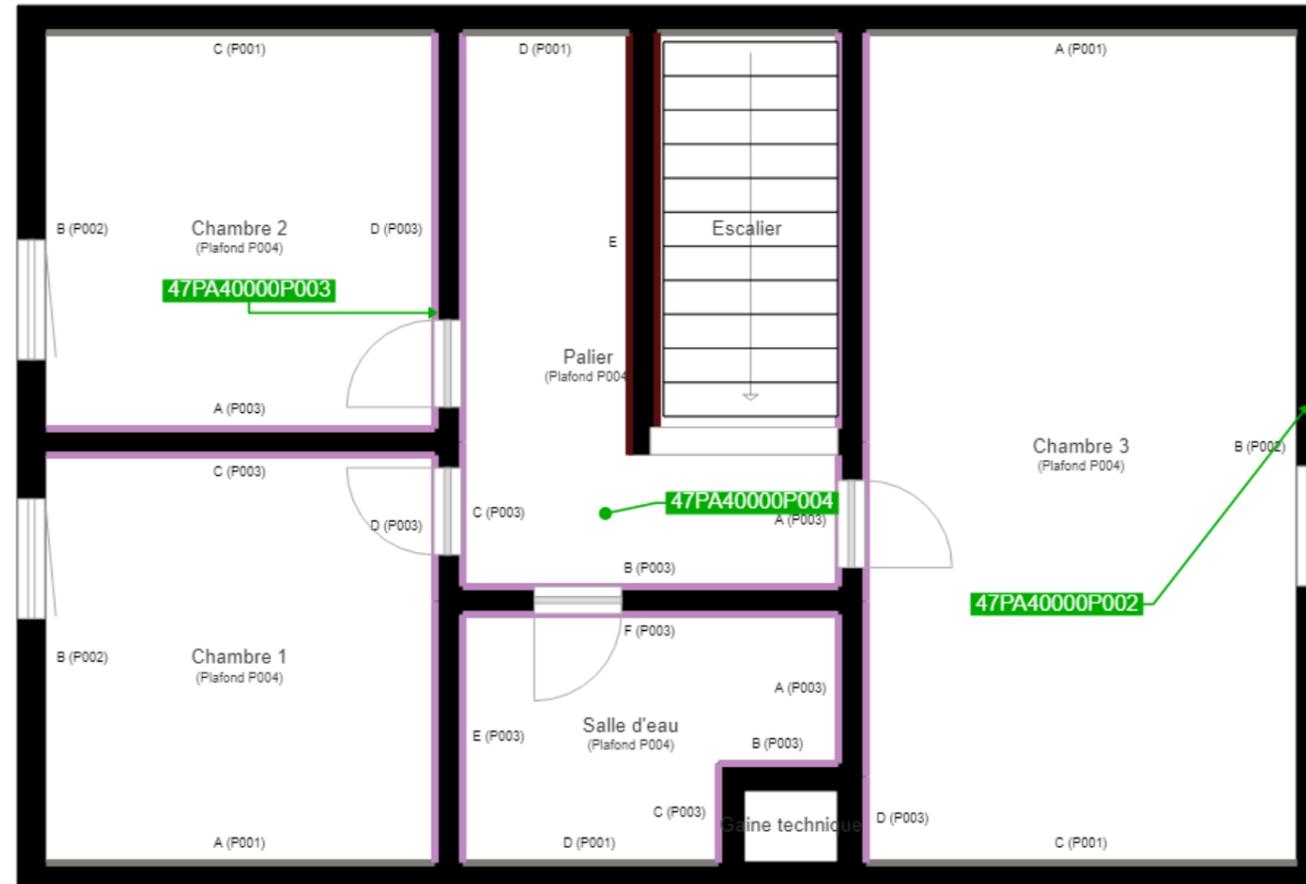
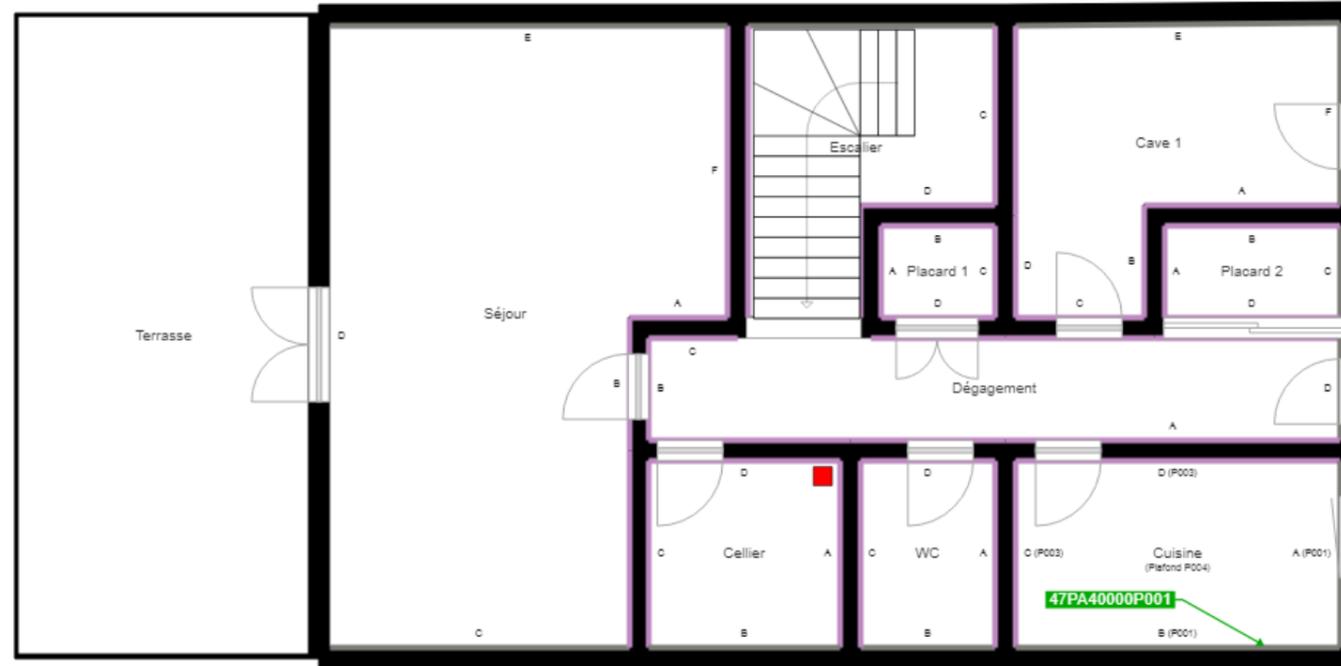
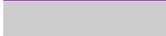
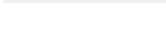


PLANCHE DE REPÉRAGE	Zone : RC	Vue de dessus
Auteur : CHARCHAR Abdelaziz	Bien : 47PA40000 - 10 CHEMIN DE LA FOLIE 77310 BOISSISE LE ROI	Chaque support/équipement identifié a fait l'objet d'un sondage par le technicien



■ conduit A.C

	Cloisons Plaques de plâtre
	Murs Bois
	Murs Brique
	Murs périphériques / Plaques de plâtre
	Murs carreaux de plâtre
	Murs Béton / Enduit
	Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre
	Murs périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)
	Torchis
	Murs Amiantés
	Murs Brique / Enduit
	Murs Brique plâtrière
	Murs Pierre
	

	Murs amiantés
	Prélèvements de sol amianté
	Prélèvements de sol non amiantés
	Prélèvements de plafond amiantés
	Prélèvements de plafond non amiantés
	Prélèvements de mur amiantés
	Prélèvements de mur non amiantés
	Autres types de prélèvements amiantés
	Autres types de prélèvements non amiantés
	Sols amiantés
	Plafonds amiantés
	Sols et plafonds amiantés
	Conduits amiantés
	Conduits non amiantés